

## Referenzliste Freianlagenplanung

Juni 2022

## Tünnemann Landschaftsarchitektur – Profil und Philosophie

### Gesellschaftsstruktur

Tünnemann Landschaftsarchitektur ist eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts. Inhaber sind Manfred Tünnemann und Carmen Tünnemann, Vater und Tochter. Die Gesellschaft wurde zum Jahresbeginn 2016 gegründet und ging aus dem Planungsbüro Manfred Tünnemann, Freier Landschaftsarchitekt BDLA, hervor.

### Leistungsspektrum

Das Leistungsspektrum unseres Büros umfasst die Objektplanung von Freianlagen in allen Leistungsphasen der HOAI, einschl. der langfristigen Begleitung der Objekte durch beratende Tätigkeit nach der Fertigstellung. Der Schwerpunkt der Aufträge liegt bei Aufträgen der öffentlichen Hand wie Vermögen und Bau Baden-Württemberg und der Bundesbau Baden-Württemberg. Darüber hinaus werden die Bereiche Wohnungsbau, Gewerbliche Außenanlagen und gehobene Privatgärten abgedeckt.

Wir arbeiten mit den Programmen VectorWorks in der aktuellen Version, Photoshop, Microsoft Office, sowie mit RIB iTWO und dem Standardleistungsbuch STL-Bau, jeweils im Abonnement.

### Profil

Einzigartigkeiten entdecken und herausarbeiten, Prozesse erkennen und nutzen, und damit Räume für Menschen schaffen, die überdauern. Nach dieser Philosophie arbeiten wir vom ersten Entwurfsgedanken bis zur Realisierung und darüber hinaus.

Unser Landschaftsarchitekturbüro in Nürtingen blickt auf 50 Jahre Erfahrung zurück. Heute sind wir ein inhabergeführtes Büro mit geregelter Generationen-Nachfolge, mit jungem eingespieltem Team und fundierten Fachkenntnissen aus langjähriger Erfahrung. Unser umfangreiches Portfolio an abwechslungsreichen Projekten, die wir im baden-württembergischen Raum mit namhaften Kollegen realisieren, liegt im Schwerpunkt auf Planungsleistungen für die öffentliche Hand, wie Kommunen, Bund und Land, sowie für Unternehmen und private Bauherren und im Bereich Wohnungsbau, Bildung, Forschung und Verwaltung.

Wir legen Wert auf gute Zusammenarbeit mit unseren öffentlichen und privaten Bauherren sowie mit allen Planungspartnern und den ausführenden Firmen. Unser Ziel ist eine detailgetreue Ausführung der Entwurfsidee.

## Tünnemann Landschaftsarchitektur – Vitae

### **Dipl.-Ing. (grad.) Manfred Tünnemann, Freier Landschaftsarchitekt BDLA**

Mitglied der Architektenkammer Baden-Württemberg AL-Nr. 028283

seit 2016	Mitgeschafter der Tünnemann Landschaftsarchitektur GbR
1992 bis 2015	Büroinhaber Manfred Tünnemann, Freier Landschaftsarchitekt BDLA
seit 1991	Mitglied im BDLA
1990 bis 2010	Beisitzer in der Kammergruppe Esslingen II der Architektenkammer BW
1985 bis 1992	Partner im Büro Becker und Tünnemann, Nürtingen
1969 bis 1985	Mitarbeiter im Büro Valentien, Stuttgart, später Büro Valentien und Becker
1971	Erster Ulrich-Wolff-Preisträger
1966 bis 1969	Studium an der Staatlichen Ingenieur-Akademie für Gartenbau Osnabrück mit Abschluss als Dipl.-Ing. Landespflege
1962 bis 1966	Ausbildung und Weiterbildung zum Landschaftsgärtner in Frankfurt und Zürich
1959 bis 1962	Lehre in der Baumschule Wegmann, Horneburg
Geboren	in Oer-Erkenschwick

### **Dipl.-Ing. (Univ.) Carmen Tünnemann, Freie Landschaftsarchitektin BDLA**

Mitglied der Architektenkammer Baden-Württemberg AL-Nr. 083211

seit 2016	Mitgeschafterin der Tünnemann Landschaftsarchitektur GbR
seit 2015	Mitglied im BDLA
seit 2014	Stellvertretende Vorsitzende der Kammergruppe Esslingen II der Architektenkammer BW
2008 bis 2015	Mitarbeiterin bei Manfred Tünnemann, Freier Landschaftsarchitekt BDLA
2006 bis 2008	Mitarbeiterin bei Bierbaum.Aichele.landschaftsarchitekten in Mainz
1999 bis 2005	Studium Landschaftsarchitektur und -planung an der Technischen Universität München, Weihenstephan mit Abschluss als Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektur und -planung
Geboren	in Nürtingen

## Referenzliste - Projekte

ZEITRAUM	PROJEKT	FUNKTION / NUTZUNG	AUSLOBER / BAUHERR	LEISTUNG	KOSTEN	FERTIGSTELLUNG
2016 bis 2021	Paul Hartmann AG Heidenheim Neubau Forum und Office	Gewerbl. Freianlagen	Paul Hartmann AG Heidenheim	LP 1 – 9	netto 1.470.000,00 €	Mai 2021 zzgl. Pflege
2017 bis 2020	Martin-Luther-Hof Neubau KiTa und Umbau Kirche Nürtingen	Öffentl. Freianlagen	Bankwitz beraten planen bauen Bauherren: Stiftung Tragwerk, Kirchheim und Ev. Gesamtkirchengemeinde Nürtingen	LP 1 - 9	300.000,00 €	April 2020 zzgl. Pflege
2018 bis 2020	General-Dr. Speidel-Kaserne Bruchsal San. Sportanlage X1 und Neubau von 2 Kleinspielfeldern	Öffentl. Freianlagen Sportanlage	Bundesbau BW Staatl. Hochbauamt Heidelberg	LP 2 - 8	1.200.000,00 €	Mai 2020 zzgl. Pflege
2016 bis 2020	Wilhelmsburgkaserne Ulm Anpassung der Einfriedung	Öffentl. Freianlagen	Bundesbau BW Staatl. Hochbauamt Ulm	LP 2 - 8	750.000,00 €	Mai 2020 zzgl. Pflege
2014 bis 2019	Uni Heidelberg - Campus Bergheim CATS - Center for Asian and Transcultural Studies Voßstraße 2, HD	Öffentl. Freianlagen	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg	LP 1 - 8	900.000,00 €	Juni 2019 zzgl. Pflege
2016 bis 2019	Sanierung und Erweiterung Aussegnungshalle Illertissen, Außenanlagen Friedhof Illertissen	Öffentl. Freianlagen	Weber und Hummel Architekten, Stuttgart Bauherr Stadt Illertissen	LP 1-8	125.000,00 €	März 2019
2014 bis 2019	Wohnen am Safranberg, Ulm	Freianlagen Wohnungsbau	Nething Generalplaner Bauherr Instone Real Estate	LP 1 - 9	1.175.000,00 € Wohnungsbau 150.000,00 € städt. Bereich	Mai 2019
2017 bis 2018	Grüner Anger Plüderhausen	Öffentl. Freianlagen	Gemeinde Plüderhausen	LP 1 - 8	310.000,00 €	2018
2016 bis 2017	Hermann-Köhl-Kaserne Niederstetten Gesamtkonzept Freianlagen	Öffentl. Freianlagen	Bundesbau BW Staatl. Hochbauamt Schwäbisch Hall	LP 1 -2		Umsetzung in Teilprojekten 2017 ff
2017 bis 2021	Uni Heidelberg - Physikalische Institute 5.BA Institute for Molecular Systems Engineering INF 225, HD	Öffentl. Freianlagen	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg	LP 1 bis 8	100.000,00 €	vorr. 2021
2012 bis 2020	Uni Heidelberg - Physikalische Institute 4.BA HBP Human Brain Project und EINC European Center for Advanced Materials INF 225a, HD	Öffentl. Freianlagen	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg	LP 1 bis 8	380.000,00 €	vorr. 2020

## Referenzliste - Projekte

ZEITRAUM	PROJEKT	FUNKTION / NUTZUNG	AUSLOBER / BAUHERR	LEISTUNG	KOSTEN netto	FERTIGSTELLUNG
2011 bis 2016	Uni Heidelberg - Physikalische Institute 3.BA CAM Center for Advanced Materials, INF 225, HD	Öffentl. Freianlagen	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg	LP 1 bis 8	520.000,00 €	Frühjahr 2017
2008 bis 2012	Uni Heidelberg - Physikalische Institute 2.BA Klaus-Tschira-Gebäude, INF 224, HD (insgesamt werden 1. bis 4. BA erarbeitet)	Öffentl. Freianlagen	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg Im Neuenheimer Feld 100, HD	LP 1 bis 8	800.000,00 €	2012
2008-2012 2016-2021	Uni Heidelberg - Campus Bergheim 1. und 2. BA, ehem. Ludolf-Krehl-Klinik Bergheimer Straße, Heidelberg	Öffentl. Freianlagen im denkmalgeschützten Bereich	Vermögen und Bau BW Amt Mannheim und Heidelberg	LP 1 bis 8 LP 1 bis 8	250.000,00 € 1. BA 690.000,00 € 2. BA	2012 vorr. 2021
2012-2015	Uni Mannheim - Alfred-Delp-Sportanlage im Friedrichspark 68161 Mannheim	Öffentl. Freianlagen Sportanlage	Universität Mannheim, Institut für Sport	LP 1 bis 8	380.000,00 €	2015
2013-2015	Sanierung Sportanlage mit Rasenrenovation und Neubau Beach-Volleyball-Anlage Staufer-Kaserne, 88630 Pfullendorf	Sportanlage	Bundesbau BW Staatliches Hochbauamt Ulm	LP 5 - 8	260.000,00 €	2015
2013-2015	Geschäftsgebäude mit Wohnungen Neckarstraße 20, 72622 Nürtingen	Gewerbl. Außenanlagen/ Wohnanlage	Gebrüder Handel Verwaltungs-GmbH, Nürtingen	LP 2 bis 7	260.000,00 €	2015
2011-2013	Sanierung Standortsportanlage 1 Wilhelmsburgkaserne, 89073 Ulm Staufer-Kaserne, 88630 Pfullendorf	Sportanlage	Bundesbau BW Staatliches Hochbauamt Ulm	LP 5 - 8	300.000,00 €	2013

## Referenzliste - Wettbewerbe

ZEITRAUM	WETTBEWERB	FUNKTION / NUTZUNG	AUSLOBER / BAUHERR	ART	AUSZEICHNUNG	Bemerkung / Fertigstellung
2020	Neubau Feuerwehr und Bauhof Gemeinde Gemmingen	Öffentl. Freianlagen	Gemeinde Gemmingen Gemmingen	nichtoffener Wettbewerb mit Teilnahmewettbewerb	3. Preis	mit ArGe Architekten Waldkirch
2020	Quartier am Wiener Platz - Baufeld Süd Lose 1 und 2, Stuttgart Feuerbach	Öffentl. Freianlagen	Neues Heim Baugenossenschaft eG Stuttgart	Mehrfachbeauftragung mit 8 Teilnehmern	3. Preis	mit Bankwitz beraten planen bauen Kirchheim unter Teck
2017	Mehrfachbeauftragung Platz am Brunnenrain Plüderhausen	Öffentl. Freianlagen	Gemeinde Plüderhausen Plüderhausen	Mehrfachbeauftragung	1. Preis	Grüner Anger Plüderhausen 2018
2017	Neubau GARP Bildungszentrum Nürtingen	Freianlagen Bildungsstätte	GARP Bildungszentrum Plochingen	nichtoffener einphasiger Realisierungswettbewerb	Anerkennung	mit Zaiser + Schwarz Architekten Nürtingen
2016	Wohnquartier ehem. Barbara-Gerretz-Schule	Wohnbebauung	Stadt Meerbusch Stadtplanung und Bauaufsicht	nichtoffener einphasiger städtebaulicher Wettbewerb	Anerkennung	mit FabrikB Architekten Berlin
2015	Neubau Verwaltungszentrale Volksbank AG Albstadt eG	Freianlagen Bürogeb. und öffentl. Freianlagen	Volksbank AG Albstadt eG	Mehrfachbeauftragung	1. Preis	mit Kiltz Kazmaier Architekten Kirchheim unter Teck
2013	Leonardo-Da Vinci-Gymnasium Berlin	Öffentl. Freianlagen Schule	Senatsverwaltung Berlin	Realisierungswettbewerb	3. Preis	mit FabrikB Architekten Berlin
2012	Nachnutzung Hallenbadgelände Kirchheim unter Teck	Freianlagen Wohnbebauung	Stadt Kirchheim unter Teck	nichtoffener einphasiger städtebaulicher Wettbewerb	2. Preis	mit Zaiser + Schwarz Architekten Nürtingen